



Marie France CHATENET  
Architecte d. p. l. g.

137, avenue Clot Bey  
13008 Marseille  
téléphone: 04 91 72 15 03  
télécopie : 04 91 72 15 80  
mfc.architecture@wanadoo.fr



### Villa avec piscine à la Ciotat (13)

Le terrain de 1885 m<sup>2</sup> est situé dans un lotissement dans le quartier du Baguier sur la commune de La Ciotat. Orienté Nord/Sud, il présente une déclivité du Nord vers le Sud, marquée par des restanques.

Végétation de type méditerranéen : Pins et Oliviers notamment.

Au Nord du terrain, une maison de vacances, construite en 1957 par les grands parents, devait être conservée.

La nouvelle villa s'inscrit dans la pente du terrain en profitant d'une plate-forme en restanque tout en se faufilant entre les oliviers conservés.

La volumétrie est simple et épurée, l'horizontalité des lignes est accentuée par les parois qui se prolongent pour devenir écran visuel ou "pare-vent".

Le premier étage d'habitation s'efface pour que la maison existante conserve sa vue "mer".

La terrasse en plательage bois dans laquelle s'inscrit la piscine accompagne la linéarité du bâti.

La faible hauteur de la construction, les matériaux employés : béton + revêtement minéral blanc, vêtements bois et volets bois coulissants lui assurent une insertion sobre et mesurée dans son environnement, tout en affirmant son caractère contemporain.

*Maître d'ouvrage : PRIVE.*  
*Maître d'œuvre : Marie-France CHATENET ARCHITECTE DPLG.*  
*BET : SP2I, PANGEA BET.*  
*Etude géologique : ION A. ARGYRIADIS.*  
*Implantation : TECHNIPIPE.*  
*Montant des travaux avec piscine : 345 394 € HT.*  
*Année de réalisation : JUIN 2005.*  
*Surface : 212 m<sup>2</sup> SHON.*

*Entreprises :*  
- Terrassement, gros-œuvre, étanchéité, carrelage, moquette, peinture, électricité, plomberie : BATIMENT DANIEL FILS.  
- Menuiseries alu, vitrerie, VR, serrurerie : BMA.  
- Menuiseries bois : SP2M.

